



Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

KSI - 230 /18

Wszyscy wykonawcy

Dotyczy: zapytania ofertowego KSI-216/2018 usługa pełnienia funkcji Inspektora nadzoru autorskiego, polegająca na świadczeniu usług związanych z kontrolą i nadzorem autorskim nad realizacją projektu pt.: „Termomodernizacja budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu”

Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu udziela odpowiedzi na pytania do w/w zapytania ofertowego:

1. Po zapoznaniu się z materiałami zauważyłem poniższe pomyłki i usterki, które moim zdaniem powinny być poprawione:
 - W projekcie umowy w par. 1. Pkt. 1 jest „nadzorem inwestorskim” a powinno być: „nadzorem autorskim”
 - W projekcie umowy w par. 8, ust. 2, pkt. 2) do 5) jest IARP, a powinno być: IIB (Izba Inżynierów Budownictwa).
 - W zał. nr 5 w nagłówku prawej kolumny tabeli oprócz „nr IARP” wpisać „nr IIB”

Odp. W § 1 pkt. 1 z przyczyn technicznych błędnie przytoczono zapis „nadzór inwestorski” zamiast określenia nadzór autorski. Zamawiający skorygował oczywistą omyłkę. Zamawiający uzupełnił zapisy o przynależność do IIB.

2. Jakie formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w par. 9a projektu umowy, przewiduje Zamawiający?

Odp. Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie:

- pieniądzu; Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
3. W zapytaniu ofertowym w pkt. VII 2. wymagane jest przedstawienie dokumentu potwierdzającego opłacenie składek członkowskich Izby Zawodowej. Jest to żądanie informacji nadmiarowej, gdyż aktualnie terminowo potwierdzenie członkostwa w Izbie Zawodowej JEST RÓWNOCZEŚNIE POTWIERDZENIEM OPLACENIA SKŁADEK CZŁONKOWSKICH. Czy Zamawiający rezygnuje w tej sytuacji z wymogu dołączenia potwierdzenia opłacenia składek członkowskich?



Pozwalam sobie w uzupełnieniu zwrócić uwagę na konieczność oddania Izby Inżynierów Budownictwa obok Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej wszędzie tam, gdzie jest to merytorycznie uzasadnione – inspektorzy nadzoru autorskiego poza architektem są zrzeszeni w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa, a nie w Izbie Architektów Rzeczypospolitej Polskiej.

Odp. Zamawiający odstępuje od wymogu złożenia potwierdzenia opłacenia składek w Izbach zawodowych.

4. W uzupełnieniu przesłanych zapytań zgłaszam niniejszym zastrzeżenie do wymogu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego. (...) zwracam się z gorącą prośbą, aby Zamawiający rozważył ponownie zasadność wymogu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (vadium) i proszę o rezygnację z tego wymogu. (...) Wniesienie wymaganego vadium jest w tym przypadku żądaniem niewspółmiernym do posiadanej płynności finansowej, a także niewspółmiernie wygórowane w odniesieniu do ryzyka, jakie ponosi Zamawiający z tytułu zlecenia pełnienia nadzoru autorskiego (...). Jeśli pomimo powyższych argumentów Zamawiający podtrzyma wymóg wniesienia vadium, proszę o ustalenie kwoty niższej, np. 3% wynagrodzenia umownego. Kwota 10% jest stosowana w przypadku robót budowlanych, a w przypadku pełnienia nadzoru autorskiego jest mocno zawyżona (w ogóle nie występuje, a zatem jeśli ją precedensowo wprowadzić, to powinna być zdecydowanie niższa), co potwierdzili mi specjaliści zajmujący się udzielaniem dużych zamówień w trybie zamówień publicznych.

Odp.: Zamawiający zmienia wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w § 9a projektu umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 3% wynagrodzenia umownego wraz z podatkiem VAT. Zamawiający przypomina, iż zgodnie z zapisami zapytania ofertowego Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

5. Po zapoznaniu się z otrzymanymi materiałami zgłaszam zastrzeżenie do wymogu zdolności technicznej i zawodowej, polegającego na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 3 usług nadzoru autorskiego o łącznej wartości minimum 50.000,00 zł. brutto. Zdolność techniczna i zawodowa (innymi słowy: zdolność merytoryczna) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru autorskiego w żaden sposób nie powinna być mierzona przerobem finansowym w określonym czasie w tym zakresie. Jest to czynność intelektualna, a wynagrodzenie za taką czynność często jest całkowicie umowne i nie zawsze odzwierciedla faktycznej wartości, skali i złożoności świadczonych usług. Zupełnie inaczej sprawa wygląda w przypadku usług wykonawstwa budowlanego, gdzie przerób mierzony jest bardziej obiektywnie - choćby poprzez wartość wbudowanych materiałów. W zaistniałej sytuacji dotyczącej zapytania o pełnienie przedmiotowego nadzoru autorskiego, wyklucza się znakomitą większość potencjalnych oferentów, co powoduje, że traci się walor konkurencyjności tego postępowania – jedną z najistotniejszych przesłanek procedur udzielania zamówienia w trybie zamówień publicznych. Wymóg ten można w mojej ocenie traktować jako wymóg wysoce niesprawiedliwy. W związku z powyższym proszę, aby Zamawiający



przeanalizował ponownie postawiony warunek w kierunku jego złagodzenia poprzez obniżenie wartości i/lub wydłużenie okresu.

Odp. : Zamawiający zmienia wymóg zdolności technicznej i zawodowej w części VI zapytania ofertowego pkt 3 ppkt. a. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy to w tym okresie – wykonał przynajmniej 2 usługi polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru autorskiego, o łącznej wartości minimum 15.000,00 zł brutto. Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą wypełniony załącznik nr 4 do zapytania ofertowego. Wykaz usług oraz dokumenty potwierdzające wykonanie usługi należyście.

Zamawiający informuje, iż przedłuża termin składania ofert do 29.06.2018 r.

KANCLERZ
z up. *Stanisław Kuhnert*
mgr Stanisław Wiesław Kuhnert

Klein